


Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 1955 от 15.08.2022	
1	Администрация Орехово-Зуевского городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Шутов
	Имя Алексей
	Отчество (при наличии) Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта электросетевого хозяйства Воздушная линия электропередачи 35 кВ «Доброе – Жуковка» с линиями электропередачи», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению,
7	Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1962 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Жуковка» № 285 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 08.08.2014 г. серия 50 АИ № 259307. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

	<u>хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u>			
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----			
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:24:0000000:38 50:24:0000000:73959 50:24:0040404:697 50:24:0040606:496 50:24:0040701:109 50:24:0040701:151 50:24:0040701:2165 50:24:0040701:43 50:24:0080212:178 50:24:0080213:428 50:24:0080213:431 50:24:0080213:434 50:24:0080213:437 50:24:0080213:440 50:24:0080213:443 50:24:0080213:446 50:24:0080213:449 50:24:0080213:452 50:24:0080213:456 50:24:0080213:461 50:24:0080215:1999 50:24:0080215:2002 50:24:0080215:579 50:24:0080218:1537 50:24:0080218:1545 50:24:0080218:1707	50:24:0000000:73935 50:24:0000000:74446 50:24:0040606:178 50:24:0040689:98 50:24:0040701:111 50:24:0040701:167 50:24:0040701:226 50:24:0070306:88 50:24:0080213:20 50:24:0080213:429 50:24:0080213:432 50:24:0080213:435 50:24:0080213:438 50:24:0080213:441 50:24:0080213:444 50:24:0080213:447 50:24:0080213:450 50:24:0080213:454 50:24:0080213:459 50:24:0080213:462 50:24:0080215:2000 50:24:0080215:2003 50:24:0080218:1535 50:24:0080218:1538 50:24:0080218:1619 50:24:0080218:375	50:24:0000000:73958 50:24:0030704:700 50:24:0040606:482 50:24:0040690:461 50:24:0040701:138 50:24:0040701:209 50:24:0040701:2262 50:24:0080212:177 50:24:0080213:24 50:24:0080213:430 50:24:0080213:433 50:24:0080213:436 50:24:0080213:439 50:24:0080213:442 50:24:0080213:445 50:24:0080213:448 50:24:0080213:451 50:24:0080213:455 50:24:0080213:460 50:24:0080215:139 50:24:0080215:2001 50:24:0080215:2004 50:24:0080218:1536 50:24:0080218:1539 50:24:0080218:1625 50:24:0080218:91 50-24-0000000 50-24-0040404 50-24-0040606 50-24-0040689 50-24-0040690 50-24-0040701 50-24-0040706 50-24-0070306 50-24-0080208 50-24-0080210 50-24-0080212 50-24-0080213 50-24-0080214 50-24-0080215 50-24-0080218
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности			
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:			
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)		
11	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)		
12	1. Документы, прилагаемые к ходатайству: Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML,			

	созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Жуковка» № 285 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. Свидетельство о государственной регистрации права от 08.08.2014 г. серия 50 АИ № 259307, 1 экз., копия. Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз. Копия доверенности от 07.12.2021 г., зарегистрированной в реестре на №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	А.Е. Шутов (подпись)	« 15 » августа 2022 г. (инициалы, фамилия)